

סיכום דיון ועדת פטור משרדית - טיוטה

מספר סיכום דיון	127	תאריך	30/06/2021
נושא	פרוטוקול ועדת פטור משרדית מתאריך 29.6.2021		
	1. אגף שמאות		
	א. בקשה לאישור התקשרות עם השמאי אריק בן שימול		
	ב. בקשה לאישור התקשרות עם בשמאית ליאת שמני		
	ג. בקשה לאישור התקשרות עם השמאי עודד מלק		
	ד. בקשה לאישור התקשרות עם השמאי רון חבר		
	2. אגף בעלות ורישום - מכרז 109/2016 למתן שירותי קידום ואישור תכניות - בקשה להארכת התקשרות עם הלית נבות		
	3. הקרן לשמירה על שטחים פתוחים - בקשה לאישור התקשרות החברה להגנת הטבע לארגון סיורים לטובת הגברת המודעות בציבור לשטחים הפתוחים		
	4. אגף מיפוי ומדידות - מכרז 101/2016 למתן ייעוץ בתחום מערכות מידע ממוחשבות - בקשה להארכת התקשרות עם טל אלטמן		
רשמה	איציק בן-הרוש		

משתתפים:

מר יעקב קוינט - מנהל הרשות, יו"ר
גב' מניה לייקין, היועצת המשפטית לרשות - חברה
מר דקל כהן, חשב הרשות - חבר
מר דוד ניימן, ראש תחום חוזים והתחייבויות, נציג אגף הכספים
מר איציק בן הרוש - מרכז בכיר רכש נכסים ולוגיסטיקה - מרכז הועדה

כל המחירים המאושרים בפרוטוקול הינם לפני מע"מ

ג'. אגף שמאות – בקשה לאישור התקשרות עם השמאי עודד מלק

הנושא הובא בפני הוועדה ע"י מר ישראל לוינגר, נציג אגף השמאות.

ועדת מכרזים מרכזית מיום 18.7.2016 קבעה את זכייתו של השמאי עודד מלק לאחר שנערך הליך תחרותי לקבלת הצעות למתן שירותי שמאות עבור אגף שמאות מקרקעין (6/2016).

תקופת ההתקשרות עם השמאי החלה בתאריך 18.7.2016. בהתאם לזכות הברירה הנתונה בסעיף 2ב' לחוזה, ניתן "להאריך את תקופת ההתקשרות לתקופה או לתקופות נוספות עד לתקופה כוללת מרבית של ארבע שנים", דהיינו עד לתאריך 17.7.2020, תום תקופת ההתקשרות החוזית.

הארכת ההתקשרות האחרונה אושרה בוועדת המכרזים ביום 6.7.2020 (סכ"ד 986) מיום 17.7.2020 ועד ליום 16.7.2021, בכפוף לאישור ועדת פטור משרדית.
ועדת פטור משרדית אישרה בתאריך 19.7.2020 (סכ"ד 114) הארכת התקשרות מיום 17.7.2020 ועד ליום 16.7.2021.

מכרז פומבי חדש לקבלת שירותי ייעוץ מקצועי, בקרה ושירותים נוספים עבור אגף שמאות מקרקעין פורסם, המועד האחרון להגשת הצעות הוא 10.6.2021.
מאחר והליך בחירת הזוכים במכרז זה יארך תקופה של מספר חודשים, ולאור הצורך בהמשך קבלת השירותים נשוא הפנייה תחרותית זאת, מבוקש אישור הוועדה להארכת התקשרות עם הזוכה עודד מלק מיום 17.7.2021 ועד ליום 16.7.2022 או עד בחירת זוכים במכרז החדש, המוקדם מביניהם, ובהתאם לתנאי הפנייה התחרותית.

הארכת ההתקשרות המבוקשת הינה בהיקף של 150 שעות בחודש, בתעריף של 120.80 ₪ לשעה.

ועדת מכרזים אישרה בתאריך 19.5.2021 (סכ"ד 1067) הארכת התקשרות עם השמאי עודד מלק מתאריך 1.7.2021 ועד לתאריך 30.6.2022 או עד בחירת זוכים במכרז החדש, המוקדם מביניהם, ובהתאם לתנאי הפנייה התחרותית.

בהתאם לאמור לעיל, מבוקש אישור הוועדה להתקשרות עם השמאי עודד מלק, ח.פ. 300235843, בהתאם לפירוט והעלויות הנ"ל.

ועדת מכרזים אישרה כאמור את ההתקשרות אך לאור היקף ההתקשרות, הנושא מועבר לאישורה של ועדת הפטור המשרדית להתקשרות עם השמאי עודד מלק, בהתאם לתקנה 10 (א') ב"לתח"ם.

החלטת הוועדה

הוועדה מאשרת הארכת התקשרות עם השמאי עודד מלק, ע.מ. 300235843 בהתאם לתנאי הפנייה התחרותית המקורית, בהיקף של 150 שעות חודשיות, לפי תעריף של 120.80 ₪ לשעת עבודה, מיום 17.7.2021 ועד ליום 16.7.2022, או עד לפרסום זוכים במכרז החדש בדון, המוקדם מביניהם, כמפורט לעיל.

ההתקשרות מאושרת לפי תקנה 3(4)(ב)(2) לתח"ם וכפופה לאישור ועדת הפטור המשרדית.

שם השמאי: עודד מלק

ח"פ: 300235843

תקנה תקציבית: 98221003

שווי ההתקשרות: 120.80 ש"ח * 150 ש"ע * 12 חודשים = 217,440 ₪ לפני מע"מ.

תקופת ההתקשרות: מיום 1.7.2021 ועד ליום 30.6.2022.


עו"ד מניה לייקין, חברה
יעמ"ש הרשות


מר דקל כהן, חבר
חשב הרשות


מר יעקב קוינט, יו"ר
מנהל הרשות

פרוטוקול ועדת פטור משרדית מתאריך 29.6.2021